

## Baukredit

Wir unterstützen Sie bei Ihren Bauvorhaben und geben Ihnen mit einem Bank Linth Baukredit den gewünschten finanziellen Freiraum.

### Unsere Dienstleistungen – Ihre Vorteile

- Der Baukredit wird ausgesetzt, wenn Ihre Liegenschaft erstellt oder umfangreich umgebaut wird
- Über das Baukreditkonto werden die Bauzahlungen abgewickelt
- Die Kreditzinsen und die Kreditkommission werden dabei nur aufgrund der jeweils beanspruchten Kreditsumme belastet, diese nehmen damit während des Baufortschritts nur allmählich zu
- Sobald die Liegenschaft fertig erstellt ist und die Schlussabrechnung vorliegt, wird der Baukredit in eine Hypothek umgewandelt (konsolidiert)

### Fakten zum Baukredit

Laufzeit	Entsprechend der Bau- bzw. Renovationszeit
Zinssatz	Passt sich der Marktlage an
Kreditkommission	0.25 % pro Quartal berechnet auf dem benützten Kreditbetrag
Amortisation	Durch Konsolidierung (Umwandlung in eine Hypothek)
Kündigungsmöglichkeit	Jederzeit möglich
Vorteil	übersichtlicher Geldfluss und Zinsbelastung entsprechend der Benützung des Kredites

#### Übersicht Eigenheim Hypotheken

#### Kontaktaufnahme für ein Beratungsgespräch

Bank Linth LLB AG  
Zürcherstrasse 3  
8730 Uznach

Telefon 0844 11 44 11  
Telefax 0844 11 44 12  
info@banklinth.ch

PC-Nr. 30-38170-0  
Clearing Nr. 8731  
BIC: LINSCH23