

Geldmarkt-Hypothek

Die Geldmarkt-Hypothek ist das richtige Finanzierungsmittel für Sie, wenn Sie in Erwartung sinkender Zinsen von attraktiven Zinssätzen profitieren wollen, aber auch bereit sind, kurzfristige Zinsschwankungen in Kauf zu nehmen.

Unsere Dienstleistungen – Ihre Vorteile

- Der Zinssatz ist an den LIBOR gebunden - an den Zinssatz für kurzfristige Gelder, welche erstklassige Banken untereinander offerieren. Damit entspricht er stets den aktuellen Marktbedingungen und kann sich schnell und stark bewegen. Er wird täglich in verschiedenen Medien publiziert.
- Interessanten Chancen bei Tiefzinsphasen steht das Risiko schnell und stark ansteigender Zinssätze entgegen.

Fakten zur Geldmarkt-Hypothek

Laufzeit	3, 4 oder 5 Jahre
Laufzeit Zinsanbindung	3, 6 oder 12 Monate
Mindestbetrag	500'000
Zinssatz	LIBOR (London Interbank Offered Rate) und individuelle Marge
Amortisation	Direkte Amortisation möglich, wenn im Voraus vereinbart. Indirekte Amortisation über die Säule 3a während der festen Laufzeit.
Kündigungsmöglichkeit	Keine während der Laufzeit. Umwandlung in Festhypothek möglich.
Vorteil	Marktgerechte Verzinsung; Umwandlung in Festhypothek möglich; Ausnutzung von Tiefzinsphasen; Während der Laufzeit kann von sinkenden Zinsen profitiert werden
Risiko	Steigende Zinsen - Umwandlung entschärft jedoch das Risiko

Übersicht Eigenheim Hypotheken

Kontaktaufnahme für ein Beratungsgespräch

Bank Linth LLB AG	Telefon 0844 11 44 11	PC-Nr. 30-38170-0
Zürcherstrasse 3	Telefax 0844 11 44 12	Clearing Nr. 8731
8730 Uznach	info@banklinth.ch	BIC: LINSCH23